

MIJOLOVIĆ d.o.o. u stečaju
23000 ZADAR
Šibenska ulica 15
OIB: 79241606744

Stečajni upravitelj
Mr. Blaž Savić, dipl.oec.
B.J.Jelačića 4/V
23000 ZADAR

Zadar, 09.08.2016.god.

1 St-739/16

Posl. br. 1 St-739/16-10

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primljeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno)

10-08 2016. god. u 2 primjeraka sa

priloga i rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana

20. god.

Plaćena pristojba

Nedostaje pristojba

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

Potpis djelatnika:

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Dr. Franje Tuđmana 35

23000 ZADAR

Sukladno Rješenju o otvaranju stečajnog postupka nad **MIJOLOVIĆ d.o.o.** od 18. svibnja 2016. god. u prilogu dostavljam:

1. Za ispitno ročište zakazano za dan **01. rujna 2016.god. u 10,30 sati** izvješće o ispitanim tražbinama iskazanim u tablicama.
2. Izvješće o stanju imovine i obveza stečajnog dužnika koje će se raspravljati na izvještajnom ročištu **01. rujna 2016. u 11,00 sati**.

Stečajni upravitelj:
Mr. Blaž Savić, dipl.oec.

MIJOLOVIĆ d.o.o.
U STEČAJU
ZADAR
OIB: 79241606744

1 St-739/16¹

MIJOLOVIĆ d.o.o. u stečaju
23000 ZADAR
Šibenska ulica 15
OIB: 79241606744

Posl. br. 1 St-739/16-10

Stečajni upravitelj
Mr. Blaž Savić, dipl.oec.
B.J.Jelačića 4/V
23000 ZADAR

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

10-08-2016

PRIMLJENO

Zadar, 09.08.2016.god.

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Dr. Franje Tuđmana 35
23000 ZADAR

Rješenjem posl. br. 1 St-739/16-10 od 18 svibnja 2016. godine Trgovački sud u Zadru otvorio je stečajni postupak nad dužnikom MIJOLOVIĆ d.o.o. Zadar, Šibenska ulica 15, OIB: 79241606744, te me je imenovao za stečajnog upravitelja.

Temeljem članka 227 Zakona o stečajnom postupku podnosim:

I Z V J E Š Ć E

o tijeku stečajnog postupka, stanju imovine i obveza, te o gospodarskom položaju stečajnog dužnika MIJOLOVIĆ d.o.o. u stečaju Zadar.

MIJOLOVIĆ d.o.o. Zadar, upisan je u sudski registar 14.studenog 2000 god. kao društvo s ograničenom odgovornošću s temeljnim kapitalom od 20.000 kn. U Nacionalnoj klasifikacijskoj djelatnosti upisan je pod šifrom 4333 – Postava podnih i zidnih obloga.

Vlasništvo je u potpunosti od domaćeg kapitala – privatno od osnivanja jedinog osnivača i vlasnika Darinko Mijolović, ulica Seget 8, Zadar.

Djelatnost je bila završni radovi u građevinarstvu i odvijala se na području Zadarske županije. U vrijeme pune zaposlenosti zapošljavala je oko deset djelatnika, da bi u stečaj tvrtka ušla bez ijednog zaposlenog.

Od 2008. god., zbog krize koja je naročito bila izražena u građevinskoj djelatnosti, obim poslova znatno je opadao, što je tvrtku dovelo do nemogućnosti poslovanja.

Uz smanjenje posla, dodatni problem je bio i nemogućnost naplate izvršenih radova, što je rezultiralo permanentnom blokadom žiro računa, i tvrtku dovelo do stečaja.

U pripremi za ispitno ročište pristupio sam utvrđivanju imovine, te potraživanja i obveza stečajnog dužnika.

IMOVINA I POTRAŽIVANJA

Prema Prokaznom popisu imovine, bilanci stanja na dan 31.12.2015. godine, te potvrđama Općinskog suda u Zadru – Zemljišnoknjižno odjel, Policijska uprava Zadarska i Lučke kapetanije Zadar utvrdio sam da dužnik raspolaže sa :

A) dvije nekretnine i to:

1. Zemljište u katastarskoj općini Žerava k.č. 91 ,ZK uložak 345, u naravi 1613 m² zemljište u građevinskoj zoni, na kojoj je nezakonito izgrađena gospodarska zgrada od 86 m² koja nije obuhvaćena procjenom.
Po procjeni ovlaštenog sudskog vještaka Mario Beverin na dan 7.07.2016 god. Nekretnina vrijedi 328.000,00 kn.

2. Poslovni prostor u Zadru k.č. 4212/5 k.o. Zadar, ZK uložak 13176, u naravi poslovni prostor – suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26) površine 44,2 m² na I katu , diletacija B br. 38.
Prostor je opterećen Založnom pravom 21.07.2006. god. Sporazumom o osiguranja novčane tražbine kreditom od 45.000 EUR u korist HYPO ADRIA BANK d.d.
Ugovorom o ustupanju tražbine 5.06.2014. god. izvršen je prijenos založnog prava na H-ABDOCO d.o.o. Zagreb – Slavenska avenija 6A.
Ovaj prostor procijenjen je 4.07.2016. god. po procjenitelju Mario Beverin na 300.000,00 kn.
Ugovorom o ustupu tražbine od 17.12.2014. godine, a koji je ovjeren od javnog bilježnika 19.05.2015. godine, ovaj prostor je dobio u zalog B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, te je postao razlučni vjerovnik na ovoj nekretnini.

- B) **Automobil** MERCEDES SPRINTER 212 D godina proizvodnje 1996 br. šasije wdb9024221P560580, reg. oznake ZD-584-DS, objavljen 17.07.2015. god., u naravi otvoreni kombi, nije u voznom stanju sa zabranom otuđenja od 1.04.2014. god. Zabrana otuđenja po osnovu utuženja (P-612/12-1) zaposlenika Dragan Šimunić za neisplatu plaća.
Obzirom na starost vozila, njegovu tehničku istrošenost, vozilo se smatra bezvrijednim.

C) **potraživanja od kupaca** koja su zastarjela, osim utuženih i to:

- KRIPOS t.p.c. Velika Cerna ----- 56.400,00 kn.
- BRILIJANT d.o.o. Zadar ----- 42.231,00 kn.
- BARJAŠIĆ ILIJA Zadar ----- 78.519,20 kn.
- 177.150,20 kn.

Danom otvaranja stečaja postupke pred sudom je u ime stečajnog dužnika po punomoći nastavio voditi odvjetnik Zekanović Marin .

O B V E Z E

Temeljem poziva vjerovnicima, pristigle su tražbine koje su utvrđene na iznos od **596.197,47** kuna prema priloženoj tablici.

Iz naprijed navedenog utvrđuje se imovina i obveze kako slijedi:

1. IMOVINA:

Red. br.	NEKRETNINA	PROCIJENJENA VRIJEDNOST
1.	Zemljište k.o. Žerava, k.č. 91, ZK uložak 345, 1613m ²	328.000,00 kn.
2.	Poslovni prostor u Zadru k.č. 4212/5 k.o. Zadar, ZK ul. 13176 suvlasnički dio. etažno vlasništvo (E-26) površine 44,2 m ² Nekretnina opterećena založnim pravom T.D. B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb	300.000,00 kn.

Postoje i potraživanja koja bi mogla povećati stečajnu masu, a nju predstavljaju sumnjiva i sporna potraživanja navedena pod toč. C) koja su utužena na iznos 177.150,20 kn.

2. OBVEZE:

- Prijavljena potraživanja prema tablicama u prilogu (I + II) 596.197,47 kn.

Iz navedenog je vidljivo da postoji imovina čijim unovčenjem će se formirati stečajna masa za pokrivanje troškova postupka i namirenje tražbina stečajnih vjerovnika.

Stečajni upravitelj
Mr. Blaž Savić, dipl.oec.

MIJOLOVIĆ d.o.o.
U STEČAJU
ZADAR
OIB: 79241606744

- PRILOG: 1. I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA
2. II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

15t-739/16

MUOLOVIĆ d.o.o. ZADAR
 Šibenska ulica 15
 OIB: 79241606744
 Zadar, 09.08.2016. god

Posl. br. 1 St-739/16

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

10-08-2016

PRIMLJENO

PREDMET: Ispitno ročište

U odnosu na ispitno ročište zakazano za dan 01.09.2016. god. Trgovačkom sudu u Zadru daje se pregled ispitanih tražbina
 kako slijedi:

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

Redni broj prijavljene tražbine	Naziv VJEROVNIKA	OIB vjerovnika	Adresa vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1	FINANCIJAKA AGENCIJA-FINA	85821130368	Ul. Grada Vukovara 70 ZAGREB	916,17	Financijska kartica IOS		
2	HRVATSKI TELEKOM d.o.o.	81793146560	Ul. R.Frangeša Mihanovića 9 ZAGREB	20.112,96	Financij kartica IOS OVRHA - dio		
3	GRAD ZADAR	O9933651854	Narodni trg 1 ZADAR	7.916,22	IOS + obr. kamata OVRHA - DA		
4	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	Ul. Grada Vukovara 41 ZAGREB	600,19	Ovr-607/2013		
5	RH Ministarstvo financija Područni ured DALMACIJA	52634238587	Pl. Borelli 9/2 ZADAR	240.581,77	Prijave poreza - OBRASCI		

U K U P N O: 270.127,31.

MIOLOVIĆ d.o.o. ZADAR
ZADAR
Šibenska ulica 15
OIB: 79241606744
Zadar, 09.08.2016. god

Posl. br. 1 St-739/16

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

II. TABLICA RAZUČNIH PRAVA

Redni broj prijavljene tražbine	Naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa /sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koje se odnosi razlučno pravo
1	B2 KAPITAL d.o.o.	57509775367	Radnička 41 ZAGREB	Zemljišna knjiga k.o. ZADAR Z.K. ul.13176	333.835,06 kn.	Ugovor o kreditu br. 231-162/2006. Sporazum o osig. nov. tražbine br. OU-732/06-1	Nekretnina, zemljišnoknjižni odjel Zadar, k.o. Zadar, zk.ul. 13176, k.č. 4212/5. ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26)

U K U P N O: 333.835,06 kn.